



Сент-Китс и Невис

Преимущества:

- ✓ Паспорт страны, имеющей отличную репутацию;
- ✓ Возможность безвизового или упрощенного въезда в 132 страны мира, включая все страны Евросоюза (28), Гонконг, Швейцарию и другие страны;
- ✓ Получение пожизненного гражданства, которое можно передать последующим поколениям, без требования предварительного проживания на островах Сент-Китс и Невис;
- ✓ Право проживать как в самом государстве Сент-Китс и Невис, так и в большинстве стран Карибского региона в любое время и в течение неограниченного периода времени;
- ✓ Отсутствие налогов на доход физических лиц и на прирост капитала, а также налогов на наследование и дарение;
- ✓ Возможность сохранения имеющегося гражданства.

Члены семьи, которых можно включить в заявление:

- ✓ Супруг/супруга;
- ✓ Дети в возрасте до 18 лет;
- ✓ Дети в возрасте от 18 до 25 лет, проходящие очное обучение в ВУЗе и находящиеся на полном иждивении основного заявителя;
- ✓ Родители или бабушки/дедушки в возрасте старше 65 лет, проживающие с основным заявителем и находящиеся на его полном иждивении;
- ✓ Дети в возрасте старше 18 лет, которые являются физически или умственно недееспособными.

Требования к основному заявителю:

- ✓ Достигнуть 18-ти лет;
- ✓ Произвести инвестицию в один из нижеперечисленных вариантов инвестиций;
- ✓ Соответствовать другим требованиям, предъявляемым к заявителю.

Дополнительные требования к основному заявителю и членам его/ее семьи в возрасте 16-ти лет и старше:

- ✓ Не быть судимым (необходимость предоставления документа, подтверждающего данный факт);
- ✓ Не являться объектом уголовного преследования;
- ✓ Не представлять потенциальную угрозу безопасности государства Сент-Китс и Невис или безопасности любого другого государства;
- ✓ Не участвовать в какой-либо деятельности, которая может нанести ущерб репутации государства Сент-Китс и Невис;



- ✓ Не являться лицом, которому когда-либо было отказано в визе одного из государств, с которым у государства Сент-Китс и Невис заключено безвизовое соглашение, и неполучение визы такого государства впоследствии.

Варианты инвестиций:

1. Благотворительный взнос в Фонд Диверсификации Сахарной промышленности (ФДСП):

Затраты:

На взнос:

1 заявитель:	\$ 250 000
1 заявитель + до 3-х членов семьи:	\$ 300 000
1 заявитель + до 5-ти членов семьи:	\$ 350 000
1 заявитель + до 7-ми членов семьи:	\$ 450 000

На проверку благонадежности:

Основной заявитель:	\$ 7 500
Любой член семьи старше 16-ти лет:	\$ 4 000

На получение паспорта (на одного человека): \$ 355

2. Приобретение недвижимости из списка, одобренного правительством Сент-Китс и Невис:

Затраты:

На приобретение недвижимости: \$ 400 000 (минимум)

На проверку благонадежности:

Основной заявитель:	\$ 7 500
Любой член семьи старше 16-ти лет:	\$ 4 000

Государственные пошлины за рассмотрение заявления:

Основной заявитель:	\$ 50 047
Супруг/супруга:	\$ 25 047
Дети в возрасте до 18-ти лет:	\$ 25 047
Любой другой член семьи старше 18-ти лет:	\$ 50 047

На получение паспорта (на одного человека): \$ 355

Государственные пошлины уплачиваются правительству Сент-Китс и Невис в полном объеме только после получения заявителем «одобрения заявления в принципе».

Покупателям недвижимости следует иметь в виду, что помимо вышеуказанных сборов есть и другие обязательные расходы на приобретение недвижимости (страховые взносы и сборы за оформление имущества в собственность) в размере от 4-5% от стоимости покупки. Также для получения гражданства подойдет покупка только вилл и кондоминиумов от застройщиков, одобренных правительством Сент-Китс и Невис.

Процедура и временные рамки:

1. Правом на подачу заявления на гражданство в соответствующий орган обладают только специально уполномоченные лица (имеющие лицензию агенты), которые подают заявление и уплачивают все необходимые сборы от имени заявителя;
2. Формуляр заявления должен быть заполнен на английском языке, и любой документ, представленный в поддержку заявления, также должен быть составлен на английском языке; если же документ составлен не на английском языке, такой документ должен сопровождаться должным образом заверенным переводом;
3. Основной заявитель должен представить письменные заверения о нахождении на его/ее иждивении всех членов семьи старше 18-ти лет, включенных в заявление (за исключением супругов);
4. Основной заявитель может быть вызван на собеседование, которое может проводиться как в самом государстве Сент-Китс и Невис, так и в любом дипломатическом или консульском представительстве данного государства;
5. Члены семьи заявителя в возрасте 16-ти лет и старше должны пройти обязательную проверку на благонадежность, что необходимо для принятия решения о предоставлении/не предоставлении им гражданства;
6. В течение 3-х месяцев с момента подачи заявления по варианту инвестиций 1) или варианту инвестиций 2) соответствующий орган должен уведомить уполномоченное лицо (агента): об одобрении заявления в принципе, об отказе в удовлетворении заявления или об отложении принятия решения по заявлению в силу каких-либо объективных причин. В случае 1) основной заявитель обязан доказать, что взнос в ФДСП был перечислен на специальный депозитный счет в полном объеме не позднее, чем через 90 дней после получения уведомления об одобрении заявления в принципе. В случае 2) основному заявителю дается 6 месяцев, чтобы доказать, что он/она выполнил(а) все необходимые требования для предоставления ему гражданства. Основной заявитель не может перепродать купленную недвижимость в течение 5-ти лет с момента получения гражданства. В противном случае гражданство отзывается.

Вся процедура получения гражданства длится от 6-ти до 9-ти месяцев. Паспорт государства Сент-Китс и Невис выдается на 10 лет (детям до 16-ти лет – на 5 лет) и может быть продлен по его истечении.

Налогообложение:

В Сент-Китс и Невис нет налога на доход физических лиц, налога на прирост капитала, а также налогов на наследование и дарение. Кроме того, Сент-Китс и Невис предоставляет широкие возможности налогового планирования, являясь оффшорной юрисдикцией.

Однако есть Гербовый Сбор, взимаемый в связи с продажей недвижимого имущества. В случае продажи недвижимости такой сбор уплачивается покупателем и составляет 6% от покупной стоимости.

Ограничение ответственности

Данный обзор предоставлен исключительно в информационных целях, не является юридической консультацией и актуален только на дату составления (20 апреля 2015 г.). Авторы не несут никакой ответственности за любые ошибки, упущения, вводящие в заблуждение заявления или за любые убытки, которые могут возникнуть в результате использования этого материала.